

מענה לשאלות הבהרה			טופס:
עריכת מכרז	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:		
7.4.3.2	הוראה מקשרת:		
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה:		

תאריך: 26.1.2020

שם הוועדה	משרד/יחידה
ועדת מכרזים מיוחדת למכירה ומימוש זכויות המדינה (בנקסיה (מקרקעין))	משרד האוצר – מינהל הדיור הממשלתי

פרטי מכרז

שם המכרז	מספר מכרז (מס' סידורי+שנה)
רכישת נכס ברחוב דרך מצדה 6 פינת רחוב יצחק אבינו, באר שבע	נ-1/20

מסמך תשובות הבהרה שני

להלן השאלות ותשובות הבהרה למכרז תוך הפנייה לסעיף הרלוונטי במסמכי המכרז.

1. התשובות המובאות להלן מחייבות את כל המציעים, מהוות חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וגוברות על הנוסח המובא במכרז.
2. אין להסתמך על כל פירוש שניתן בעל פה או בכתב או בכל דרך אחרת על ידי מי מטעם המזמינה או ועדת המכרזים, ככל שניתן, בכל פורום או צורה שהיא. כל הפירושים וההבהרות הינם כמפורט במכתב הבהרה זה בלבד ובמכתבי הבהרות נוספים שיישלחו מטעם ועדת המכרזים, ככל שיישלחו. מסמך זה ייחשב כחלק מתנאי המכרז, ויחולו עליו כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז, ועל המציע לצרפו להצעתו כשהוא חתום בחתימת המציע על גבי כל עמוד.
3. אין באי התייחסותה של ועדת המכרזים לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.
4. ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.
5. יובהר כי אין נוסח השאלות המפורט להלן זהה בהכרח לנוסח בו השתמש השואל וכי לא בהכרח נענתה כל שאלה.
6. אלא אם נאמר אחרת, לכל המונחים והמושגים האמורים במכתב הבהרה זה תהיה הפרשנות כאמור במסמכי המכרז.

מענה לשאלות הבהרה			טופס:
עריכת מכרז	פרק משני:	<p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות</p> 	
פרסום מכרז וניהולו	תת פרק:		
7.4.3.2	הוראה מקשרת:		
7.4.3.2.2.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	מהדורה: 01		

שאלות המשתתפים והבהרות עורך המכרז

תשובת הוועדה	הבהרה מתבקשת	הסעיף במכרז	מספר סידורי
<p>האחריות לבדוק את מצבו התכנוני והרישוי של הנכס על כל היבטיו מוטלת על המציע. בבדיקות שנערכו מטעם מינהל הדיור הממשלתי בעיריית באר שבע לא נמצא היתר הבניה המקורי למבנה בתיק הבניין. בהתאם לסעיף 3.2 להסכם הקונה יידרש להצהיר כי הוא מוותר על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה כלפי המוכרת בכל הנוגע לעניין זה. אין שינוי במסמכי המכרז.</p>	<p>מה היעוד של הנכס כפי שרשום בהיתר הבניה. באופן ספציפי, האם מאושר למכירת מזון.</p>		1